

Comune di Verbania (Verbano Cusio Ossola)

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 113 DEL 20/01/2023 AVENTE AD OGGETTO: INTERVENTO "Pulizia versante e taglio selettivo di alberi e consolidamento versanti con difese attive e passive nelle località Donego e Oggiogno del Comune di Cannero Riviera – zona F – KM 26+600 - 26+654", lungo la strada statale n. 34 del Lago Maggiore - DEPOSITO DELLE INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE – IMPORTO TOTALE DELLE INDENNITA' € 948,58.

Allegato



3° DIPARTIMENTO SERVIZI TECNICI
SETTORE ESPROPRI
UFFICIO ESPROPRI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 113
DEL 20/01/2023

Oggetto: **Intervento "Pulizia versante e taglio selettivo di alberi e consolidamento versanti con difese attive e passive nelle località Donego e Oggiogno del Comune di Cannero Riviera - zona F - Km 26+600 - 26+654", lungo la strada statale n. 34 del Lago Maggiore - Deposito delle indennità di espropriazione. - Importo totale delle indennità € 948,58.**

IL DIRIGENTE

VISTI:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 23/09/2014, che ha istituito l'Ufficio per le espropriazioni ai sensi dell'art. 6, comma 2, del D.Lgs. 327/2001 e s.m.i. (Testo Unico Espropri);
- il decreto sindacale, prot. n. 35845 del 12.07.2021, relativo alla nomina della sottoscritta quale Dirigente del Settore Espropri;

APPURATA l'insussistenza di cause di astensione e conflitto di interessi nel caso di specie, ai sensi dell'articolo 6-bis della legge 241/90, secondo cui «il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale»;

PREMESSO CHE:

- per la messa in sicurezza urgente ed indifferibile del transito lungo la strada statale n. 34 del Lago Maggiore nei Comuni di Cannobio, Cannero Riviera, Oggebbio, Ghiffae Verbania, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (MIT) ha stanziato un importo di € 25.000.000,00 ed ha sottoscritto una Convenzione con la Regione Piemonte (approvata con deliberazione di Giunta Regionale n. 12-1031 del 21.02.2020) al fine di realizzare gli interventi di messa in sicurezza dei versanti lungo l'asse viario della S.S.34 (interventi per il miglioramento della stabilità di versanti in frana o di strade a rischio idraulico, attraverso opere di stabilizzazione di corpi franosi e di regolazione delle acque meteoriche) ed eliminarne le fonti di pericolo;
- con successiva Convenzione sottoscritta in data 22.09.2020 tra la Regione Piemonte ed il Comune di Verbania, quest'ultimo è stato individuato quale soggetto sub attuatore per la realizzazione di tale opera pubblica, con

finanziamenti governativi ammontanti a complessivi € 22.440.000,00;

- lo schema di Convenzione tra il Comune di Verbania, Ghiffa, Oggebbio, Cannero Riviera e Cannobio, per la gestione, l'utilizzo di Personale e suddivisione dei compiti per la realizzazione degli interventi in oggetto, è stato approvato con deliberazione del Consiglio Comunale di Cannero Riviera n. 30 del 30.09.2022 e con deliberazione del Consiglio Comunale di Verbania n. 39 del 30.09.2020;
- nella realizzazione della sopra citata opera pubblica, relativamente al territorio di Cannero Riviera, rientra l'intervento "PULIZIA VERSANTE E TAGLIO SELETTIVO DI ALBERI E CONSOLIDAMENTO VERSANTI CON DIFESE ATTIVE E PASSIVE NELLE LOCALITÀ DONEGO E OGGIOGNO DEL COMUNE DI CANNERO RIVIERA - ZONA F - KM 26+600 - 26+654", per la realizzazione del quale si è reso necessario espropriare terreni di proprietà privata in nome e per conto del Comune di Cannero Riviera;

RICHIAMATI:

- la determinazione dirigenziale della sottoscritta n. 1553 del 01.09.2022, con la quale sono state determinate in via d'urgenza, ex art. 22 del vigente DPR n. 327/2001, le indennità di espropriazione da corrispondere, come da Piano particellare di esproprio allegato al medesimo atto e che costituisce parte integrante e sostanziale dello stesso, ai proprietari catastali delle aree necessarie alla realizzazione dell'intervento in oggetto;
- il successivo e conseguente Decreto di esproprio n. 10 del 01.09.2022;
- i successivi verbali di immissione in possesso e redazione dello stato di consistenza, datati 04.10.2022, agli atti presso l'Ufficio Espropri;

ATTESO che in ordine ai predetti Provvedimenti, costituenti titolo giuridico per l'acquisizione della proprietà delle aree interessate ai fini della realizzazione dell'intervento in questione, è necessario procedere alla liquidazione delle relative indennità, secondo quanto stabilito dall'art. 22 del vigente DPR 327/2001;

DATO ATTO che l'importo complessivo delle indennità offerte è pari ad € 948,58 e trova copertura finanziaria nel quadro economico di spesa del progetto alla voce "Espropri" al capitolo 28000/14 - impegno n. 2022/3154/1 - del bilancio in corso esercizio 2023;

ESPLETATE le procedure di legge (così come risulta in atti presso l'Ufficio Espropri) ex art. 22 del suddetto DPR ai fini della predetta **liquidazione, o, in alternativa, per la costituzione dei relativi depositi al Ministero dell'Economia e delle Finanze (a seconda del caso di specie di cui al predetto DPR, e cioè dell'accettazione o meno dell'indennità offerta);**

PRESO ATTO CHE che non sono pervenute accettazioni delle indennità di esproprio offerte;

PRESO PERTANTO ATTO CHE, relativamente a tutti gli ex proprietari, è necessario procedere alla costituzione dei depositi definitivi, con le somme al lordo delle trattenute di legge laddove dovute, presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze (MEF). Si riporta in calce al presente provvedimento l'elenco delle aree espropriate, con l'esplicita indicazione di tutti singoli ex proprietari che non hanno fatto pervenire nulla, qualificando così la mancata risposta a quanto richiesto, ope legis, come non accettazione dell'indennità;

VISTO il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità;

DATO ATTO CHE:

- il responsabile unico del procedimento è la dirigente del 3° Dipartimento Servizi Tecnici ing. Noemi Comola;
- il responsabile del presente sub-procedimento e della pubblicazione dei dati ai sensi della legge 190/2012 è il Funzionario dell'Ufficio Espropri dott.ssa Silvia Morandi;

VISTI:

- il DLGS 18.08.2000 n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il DLGS 30.03.2001 n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni Pubbliche);
- il DPR 08.06.2001 n. 327 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità) e successive modificazioni ed integrazioni.

PER QUANTO SOPRA ESPRESSO E MOTIVATO

DETERMINA

- di autorizzare la liquidazione della somma complessiva di € 948,58 a favore del Ministero dell'Economia e delle Finanze/M.E.F. - Direzione Centrale degli Uffici Locali e dei Servizi del Tesoro, C.F. 80232730582, Via Casilina, 3 Roma (RM), cap 00182, per il deposito amministrativo delle indennità di esproprio relative ai Fogli e Mappali indicati nel prospetto in calce al presente atto e che costituisce parte integrante e sostanziale dello stesso, al lordo delle ritenute di legge laddove dovute. Tali somme trovano copertura finanziaria nel quadro economico di spesa del progetto alla voce "Espropri" al capitolo 28000/14 - impegno n. 2022/3154/1 - del bilancio in corso esercizio 2023;
- di pubblicare il presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 26, comma 7, del vigente DPR 327/2001;
- di dare atto che il responsabile unico del procedimento (RUP) è la dirigente del 3° Dipartimento Servizi Tecnici ing. Noemi Comola, mentre il responsabile del presente sub-procedimento e della pubblicazione dei dati ai sensi della legge 190/2012 è il Funzionario dell'Ufficio Espropri dott.ssa Silvia Morandi;
- di dare atto altresì che il trattamento dei dati personali del presente Procedimento amministrativo, in ossequio alla vigente normativa (Regolamento UE 679/2016 e vigente D.Lgs. n. 196/2003), è finalizzato unicamente all'espletamento della istruttoria di Legge e avverrà presso il Comune di Verbania, presso la Regione Piemonte (per la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale), nonché presso il MEF, con l'utilizzo di procedure anche informatizzate per perseguire le predette finalità. I suddetti dati non saranno comunicati ad altri soggetti, né saranno oggetto di diffusione, fatte salve le comunicazioni obbligatorie o necessarie ai fini della verifica della veridicità delle dichiarazioni presentate, nonché per l'espletamento delle procedure di legge, come ad esempio in ordine alla costituzione dei suddetti depositi delle relative indennità, presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze (M.E.F). Il "titolare del trattamento" è il Comune di Verbania con sede in piazza Garibaldi n. 15, mentre il "responsabile della Protezione dei Dati (RPD)" è il dott. Santo Fabiano contattabile all'indirizzo e-mail: dpo@santofabiano.it . In ogni momento potranno essere esercitati i diritti nei confronti del Titolare del trattamento, ai sensi dell'art. 7 del vigente D.Lgs. n. 196/2003.

Contro la presente determinazione è ammesso ricorso al TAR (Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte) nel termine di 60 gg. dalla suddetta pubblicazione o in alternativa con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 gg.

Il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet "Amministrazione Trasparente".

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità e correttezza amministrativa del presente provvedimento, ai sensi dell'art.147 bis TUEL n. 267/2000 e s.m.i.

NCT	Fg.	Mapp. Orig.	Mapp. Derivato	Cognome	Nome	Secondo nome	Titolo di proprietà	Quote di proprietà	Area esproprio mq.	Prezzo unitario	Indennità di esproprio
NCT	12	238		GESTHOTEL S.A.S. di ROMANO STEFANO E C.			proprietà	1	184	€ 1,65	€ 303,60
NCT	16	120	469	RIEDMUELLER	Eberhard		proprietà	1	193	€ 0,70	€ 135,10
NCT	16	354	466	HOERTER	Hans	Georg	proprietà	1/6	451	€ 0,70	€ 52,62
				HOERTER	Peter	Friedrich	proprietà	1/6			€ 52,62
				WEBER	Elisabeta		proprietà	4/6			€ 210,14
NCT	20	192		COLLA	Davidina		proprietà	1	11	€ 0,70	€ 7,70
NCT	20	193		COLLA	Davidina		proprietà	1	18	€ 0,70	€ 12,60
NCTU	20	703	772	KOBIN	Sergey		proprietà	1	205	€ 0,84	€ 172,20
NCTU	20	703	773	KOBIN	Sergey		proprietà	1	2	€ 0,84	€ 1,68
											€ 948,58

IL DIRIGENTE
COMOLA NOEMI

PARERI ESPRESSI SULL'ATTO

3° DIPARTIMENTO SERVIZI TECNICI
SETTORE ESPROPRI
UFFICIO ESPROPRI

Proposta n° 4 del 20/01/2023
Determinazione n° 113 del 20/01/2023

Parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 e dell'art.147 bis del Decreto Legislativo del 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.:

Il responsabile dell'area Dipartimento: 3° DIPARTIMENTO SERVIZI TECNICI, COMOLA NOEMI, ha espresso, sul presente atto, parere FAVOREVOLE in data 20/01/2023

RIEPILOGO CONTABILE

Capitolo	Importo (€)	Impegno